



TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Zámer na nájom majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja na základe obchodnej verejnej súťaže č. TSK/001/2017 - N

Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa ust. § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení Dodatku č.1 a č.2 k Zásadám hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, zverejňuje zámer prenechať majetok do nájmu na základe obchodnej verejnej súťaže č. TSK/001/2017- N (ďalej len „OVS“).

1. Predmetom OVS je časť pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Bánovce nad Bebravou, v obci Bánovce nad Bebravou, zapísaného na LV č. 4992, v časti A: Majetková podstata - časť pozemku, parc. č. 2513/1 - ostatné plochy o výmere 3 509 m², a to v celkovom rozsahu výmery 24 m² v zmysle situačného nákresu.
2. Plné znenie vyhlásenia OVS a Podmienky OVS sú zverejnené:
 - na internetovej stránke vyhlasovateľa: www.tsk.sk; v sekcii – predaj, nájom majetku
 - na úradnej tabuli v sídle vyhlasovateľa: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
 - v regionálnej tlači
3. Lehota na podávanie návrhov v súlade s podmienkami OVS je od 29.11.2017 do 14.12.2017 do 10.00 hod. na adresu vyhlasovateľa.

V Trenčíne, dňa

Ing. Jaroslav Baška
predseda



TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Podmienky obchodnej verejnej súťaže č. TSK/001/2017 - N podľa ust. § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení Dodatku č. 1 a č. 2 k Zásadám hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja (ďalej len „OVS“).

1. Vyhlasovateľ :

Názov a sídlo organizácie: Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne
K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Zastúpený: Ing. Jaroslav Baška - predseda

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489

IČO: 36126624

DIČ: 2021613275

Kontaktná osoba: Ing. Iveta Dianová – iveta.dianova@tsk.sk, tel. č. 0901918147

Ing. Jaroslav Hrubo – jaroslav.hrubo@tsk.sk, tel. č. 090198141

2. Predmet OVS: časť pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Bánovce nad Bebravou, v obci Bánovce nad Bebravou, zapísaného na LV č. 4992, v časti A: Majetková podstata ako časť pozemku, parc. č. 2513/1 - ostatné plochy o výmere 3 509 m², a to v celkovom rozsahu výmery 24 m² v zmysle situačného nákresu.

3. Využitie pozemku: umiestnenie 1 kusu jednostranného reklamného, informačného a propagačného zariadenia typu billboard (723 x 358 cm).

4. Minimálna výška nájomného: 400 eur/24 m²/rok

Minimálna výška ročného nájomného za predmet OVS je určená v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a to najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci .

5. Doba nájmu: od 01.01.2018 do 31.12.2020

6. Obhliadka predmetu obchodnej verejnej súťaže sa uskutoční po dohode s vyhlasovateľom (kontaktnou osobou vyhlasovateľa).

7. Predkladanie návrhov: lehota na doručenie návrhov záujemcov je od 29.11.2017 do 14.12.2017 do 10.00 hod. Návrh záujemcu žiadame predložiť osobne do podateľne vyhlasovateľa alebo doručiť poštou na adresu vyhlasovateľa tak, aby ponuka bola zaevidovaná v podateľni vyhlasovateľa do 14.12.2017 do 10.00 hod.

8. Ponuka uchádzača musí byť vyhotovená v písomnej forme, v zalepenej obálke označenej „OVS č. TSK/001/2017 - N - NEOTVÁRAŤ“

9. Písomná ponuka musí obsahovať: identifikačné údaje uchádzača (pri FO nepodnikateľovi : meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska, pri FO podnikateľovi: obchodné meno, miesto podnikania, IČO, DIČ, IČ DPH, výpis zo živnostenského registra alebo z inej úradnej evidencie alebo iného úradného registra, v ktorom je uchádzač zapísaný, pri PO: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, originál výpisu z Obchodného registra),



TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

označenie kontaktnej osoby uchádzača (telefonický kontakt a emailová adresa), písomné čestné vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami OVS, predmet nájmu, účel využitia predmetu nájmu, dobu nájmu, ponúkanú cenu. Ponuka musí byť vypracovaná v slovenskom jazyku.

10. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť podmienky OVS, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky ako aj OVS zrušiť.
11. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu OVS (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu OVS) priamo na adrese vyhlasovateľa u kontaktnej osoby: Ing. Iveta Dianová, zamestnanec Trenčianskeho samosprávneho kraja, č. tel.: 032/6555204, 0901/918147 e-mail: iveta.dianova@tsk.sk. Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom OVS.
12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie OVS nájomnou zmluvou, uzatvorenou **na dobu určitú – 2 roky**. Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájomného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu) a uhradiť všetky vecné náklady, ktoré vznikli vyhlasovateľovi v súvislosti s OVS.
13. Vyhlasovateľ zriadi na účel vyhodnotenia ponúk uchádzačov najmenej trojčlennú komisiu menovanú riaditeľom úradu Trenčianskeho samosprávneho kraja. Komisia je spôsobilá vyhodnocovať predložené ponuky, ak je súčasne prítomná väčšina jej členov, najmenej však traja.
14. Členovia komisie otvoria obálky s ponukami v termíne najneskôr do 5 dní od ukončenia lehoty na podávanie ponúk, vyhodnotia ponuky, určia víťaza a poradie ostatných účastníkov, pričom kritériom bude najvyššia ponuka nájomného za predmet OVS za rok.
15. V prípade ak budú vyhlasovateľovi predložené najmenej 2 ponuky spĺňajúce podmienky OVS č. TSK/001/2017 – N, tento uskutoční elektronickú aukciu na výber víťazného uchádzača. Na tento účel písomne (listom alebo emailom) najskôr 3 a najneskôr 5 pracovných dní odo dňa vyhotovenia zápisnice zo zasadnutia komisie pre vyhodnotenie návrhov doručených záujemcami oznámi uchádzačom (každému jednotlivo):
 - a) výsledok vyhodnocovania ponuky uchádzača,
 - b) výzvu určenú uchádzačom na účasť v elektronickej aukcii, pričom ponuky uchádzačov podané v OVS budú východiskovými cenami pre účely realizácie elektronickej aukcie,
 - c) termín konania a ďalšie podmienky aukcie.

V Trenčíne dňa

Ing. Jaroslav Baška
predseda



TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNY KRAJ

K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
